

Mikkelin kaupungin ja Mikkelin keskustan kehittämissyhdistys ry:n välinen kumppanuussopimus

1. Sopijaosapuolet

Mikkelin kaupunki (0165116–3), jäljempänä kaupunki.
Raatihuoneenkatu 8–10, 50100 Mikkelä

Mikkelin keskustan kehittämissyhdistys ry (1543122–5), jäljempänä yhdistys.
Maaherrankatu 14, 50100 Mikkelä

2. Sopimusaika

Sopimusaika on vuosi 2022.

3. Sovitut asiat

Yhdistyksen tehtävät

- Yhdistyksen tavoitteena on toimia kaupunkikeskustan elinvoimaisuuden hyväksi. Olemme mukana ideoimassa ja kehittämässä Mikkelin keskustaa ja satama-aluetta yhdessä muiden sidosryhmien kanssa.
- Vahvistamme ja edistämme Mikkelin kaupunkikeskustan kaupallista vetovoimaa, kasvatamme tunnettavuutta, lisäämme elämää ja asiakasliikennettä kaupunkikeskustan alueella.
- Vahvistamme Mikkelin keskustan ja satama-alueen imagoa ja positiivista mielikuvaa vetovoimaisena, monipuolisena sekä viihtyisänä kaupunkikeskustana, ostos-, asuin-, palvelu-, turisti ja vierailualueena.
- Pohdimme-erilaisten keskustan kehittämissuunnitelmien syntymistä ja toteutumista.
- Pyrimme viestinnällisesti edistämään yhdistyksen ja kaupungin positiivista imagoa niin paikallisesti, kuin kansallisestikin.

Kehittäminen ja yhteistyö

Yhdistyksen toiminta jakautuu vuonna 2022 seuraavasti:

- Rakentaa yhteistyötä, kaupungin ja muiden yhteistyökumppaneiden kanssa kuten Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy:n torikauppiasyhdistyksen, Mikkelä Events -hankkeen ja kiinteistönomistajien kanssa. Olemme mukana ideoimassa kaupunkikeskustaa elävöittäviä ja kehittäviä hankkeita.
- Yhteistoiminnalla pyritään saamaan resurssitehokkaasti uudenlaisia toimintamalleja elinvoimaisemman Mikkelin puolesta ja hyväksi.

Tapahtumat

Tavoitteena on toimia mahdollisuuksien mukaan tapahtumien ideoijina, mahdollistajana ja alullepanijana kuin varsinaisena tapahtumantuottajana.

Seuraaviin tapahtumakokonaisuuksiin pyritään löytämään yhteistyötoimijat, jotka vastaavat tapahtumien tuottamisesta. **Jättikirppis** on tullut elinkaarensa päähän ja se tullaan vuoden 2022 aikana muuttamaan jatkossa Torikirppis -nimiseksi kokonaisuudeksi. **Joulunavaus** ja **joulutori** järjestetään vuonna 2022.

Yhdistyksen tavoitteena on pohtia uusia hankeaihoita ja niiden toteuttajia mm. Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy:n kanssa. Tavoitteena on muun muassa parantavat keskustan yrittäjien toimintaedellytyksiä, lisätä turvallisuutta sekä parantaa palvelukulttuuria.

Hankkeiden avulla pystytään tukemaan yhdistyksen toiminnan kehittymistä. Tavoitteena on hyödyntää muiden kaupunkien, jo toimivia, hankemalleja ja ideoita. Lisäksi keskustan yrittäjille pyritään järjestämään erilaisia koulutuksia toiveiden ja tarpeiden mukaan.

4. Kumppanuusstrategia

Kaupunki on kaupunkikeskustan ensisijainen kehittäjä. Toiminnassa pyritään huomioimaan kaupungin strategian painopistealueet.

Elinvoimainen hyvän elämän Mikkel

Yhdistys tukee kaupungin strategisia toimia omassa toiminnassaan ja on vahvasti edesauttamassa kestävästi kehittyvää uudistuvaa Mikkelä.

Yhteisöllisyys ja osallisuus

Toiminnassa otetaan huomioon erityisesti yhteisöllisyys ja kaupunkilaisten osallisuus. Tunnistetaan paikallinen osaaminen rikkautena, voimavarana ja elinvoiman lähteenä.

Tuetaan tapahtumakaupunki Mikkelin kehittämistä yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa. Mahdollistetaan omalta osalta onnistuneet tapahtumat.

Kaupunki tiiviisti mukana yhdistyksen toiminnassa

Kaupungilla on oikeus esittää kaksi henkilöä yhdistyksen hallitukseen.

5. Kumppanuussopimuksen arvo

Sopimuksen taloudellinen arvo on 30 000 euroa/vuosi (+ alv. 24). Yhdistys vastaa omista veroseuraamuksista.

6. Muuta

Sopimusosapuolet, kaupunki ja yhdistys, pitävät yhteenvetopalaverin marras-joulukuussa 2022. Palaverin kutsuu koolle yhdistys. Tässä tapaamisessa tulee kirjata molemminpuolinen palaute yhteistyöstä.

7. Sopimusta koskevat erimielisyydet

Tästä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkomaan ensisijaisesti sopijapuolten välisin neuvotteluin. Mikäli sopijapuolet eivät pääse sovinnolliseen ratkaisuun, ratkaistaan erimielisyydet Etelä-Savon käräjäoikeudessa.

8. Kumppanuussopimuksen irtisanominen kesken sopimuskauden

Osapuolilla on oikeus irtisanoa sopimuksen mukainen yhteistyö kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla kalenterivuoden loppuun 31.12. päättyväksi. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti.

Sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

9. Yhteyshenkilö/kaupunki

Kaupungin yhteyshenkilönä toimii hallintojohtaja Ari Liikanen.

Mikkelissä xx.xx.2022

Mikkelin kaupunki

Timo Halonen
kaupunginjohtaja

Mikkelin keskustan kehittämissyhdystys ry

Saara Liukkonen
hallituksen puheenjohtaja